

Clasificación de Suelo y Categorías de suelo rústico

Suelo Urbano

SR con Protección Cultural

SR con Protección de Infraestructuras

SR con Protección Natural - Red Natura 2000

SR con Protección Natural - Monte Público

SR con Protección Natural - Genérico

SR con Protección Agropecuaria

SR Común

Calificación, Ordenanzas de edificación en Suelo Urbano

ORDENANZA

T1 - Residencial Tradicional 1

T2 - Residencial Tradicional 2

B1 - Residencial Borde 1

B2 - Residencial Borde 2

M - Mixto

SISTEMAS LOCALES

Espacio Libre Público

Equipamientos

ETIQUETADO

T1 Resid. B+I 7.5 m

Ordenanza

Uso Pormenorizado

Nº de plantas

Altura máxima

Ámbito de planeamiento y gestión

Límite de Sector En Suelo Urbano No Consolidado

Viarío Indicativo en Sectores

ETIQUETADO

1 UR Resid. 0.5

Número de sector

UR: Suelo Urbano No Consolidado

Uso predominante

Densidad máxima (m²/m²)

Catálogo y otras afecciones culturales

Elemento o espacio catalogado

Delimitación yacimientos arqueológicos

Ámbito de yacimiento arqueológico en Suelo Urbano

Otros ámbitos de protección arqueológica

Otras Indicaciones

Líneas de Ejes
(Solo se indican cuando se usan para mediciones)

Punto de referencia alineaciones
(Coincidente con edificios fijos existentes)

COTAS

Retranqueo mínimo de la edificación

Parcelario indicativo

Rios, arroyos y canales

Curva de nivel directora

Curva de nivel sencilla

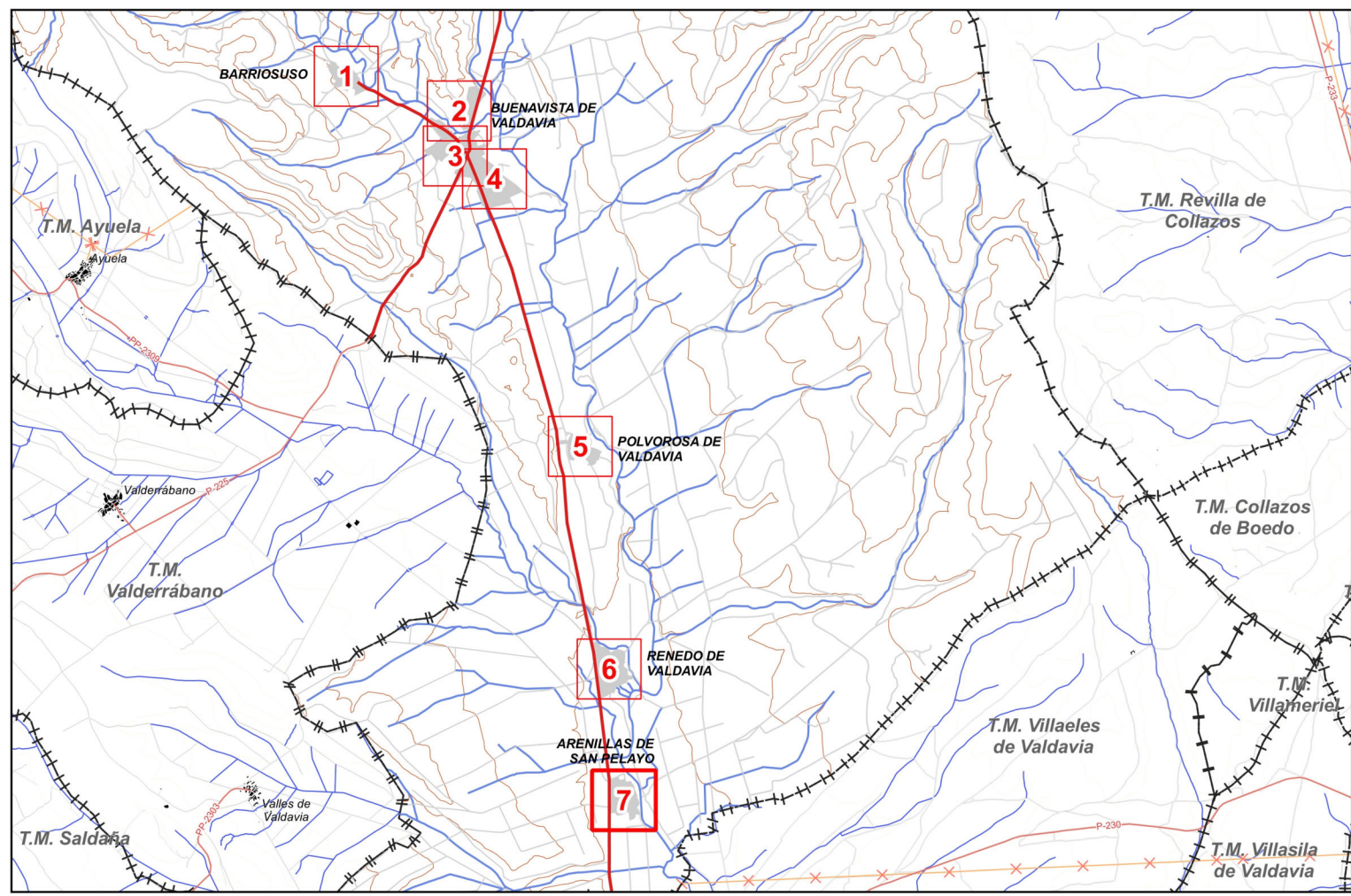
Téndido eléctrico

Zona de Policía (Ley de Aguas)

Zona de Policía Mortuoria

Límite de edificación (Ley de carreteras)

Alineaciones y cambios de zona



NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES
BUENA VISTA DE VALDAVIA (Palencia)
HOJA 7 / 7

PO 3 PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO
Núcleo: ARENILLAS DE SAN PELAYO

Diligencia del Ayuntamiento

APROBACIÓN INICIAL

Septiembre 2022

Promotor:
 AYUNTAMIENTO DE BUENA VISTA DE VALDAVIA

Equipo redactor:

0 10 20 30 40 50 m

1:1.000