

Clasificación de Suelo y Categorías de suelo rústico

	Suelo Urbano		SR con Protección Natural - Monte Público
	SR con Protección Cultural		SR con Protección Natural - Genérico
	SR con Protección de Infraestructuras		SR con Protección Agropecuaria
	SR con Protección Natural - Red Natura 2000		SR Común

Calificación, Ordenanzas de edificación en Suelo Urbano

ORDENANZA

- T1 - Residencial Tradicional 1
- T2 - Residencial Tradicional 2
- B1 - Residencial Borde 1
- B2 - Residencial Borde 2
- M - Mixto

SISTEMAS LOCALES

- Espacio Libre Público
- Equipamientos

ETIQUETADO

T1
Resid.
B+I
7.5 m

Ordenanza
Uso Pormenorizado
Nº de plantas
Altura máxima

Ámbito de planeamiento y gestión

Límite de Sector En Suelo Urbano No Consolidado

Viarío Indicativo en Sectores

1
UR
Resid.
0.5

Número de sector
UR: Suelo Urbano No Consolidado
Uso predominante
Densidad máxima (m²/m²)

Catálogo y otras afecciones culturales

- Elemento o espacio catalogado
- Delimitación yacimientos arqueológicos
- Ámbito de yacimiento arqueológico en Suelo Urbano
- Otros ámbitos de protección arqueológica

Otras Indicaciones

- Líneas de Ejes
(Solo se indican cuando se usan para mediciones)

Punto de referencia alineaciones
(Coincidente con elementos físicos existentes)

COTAS

Retranqueo mínimo de la edificación

Parcelario indicativo

Rios, arroyos y canales
- Curva de nivel directora

Curva de nivel sencilla

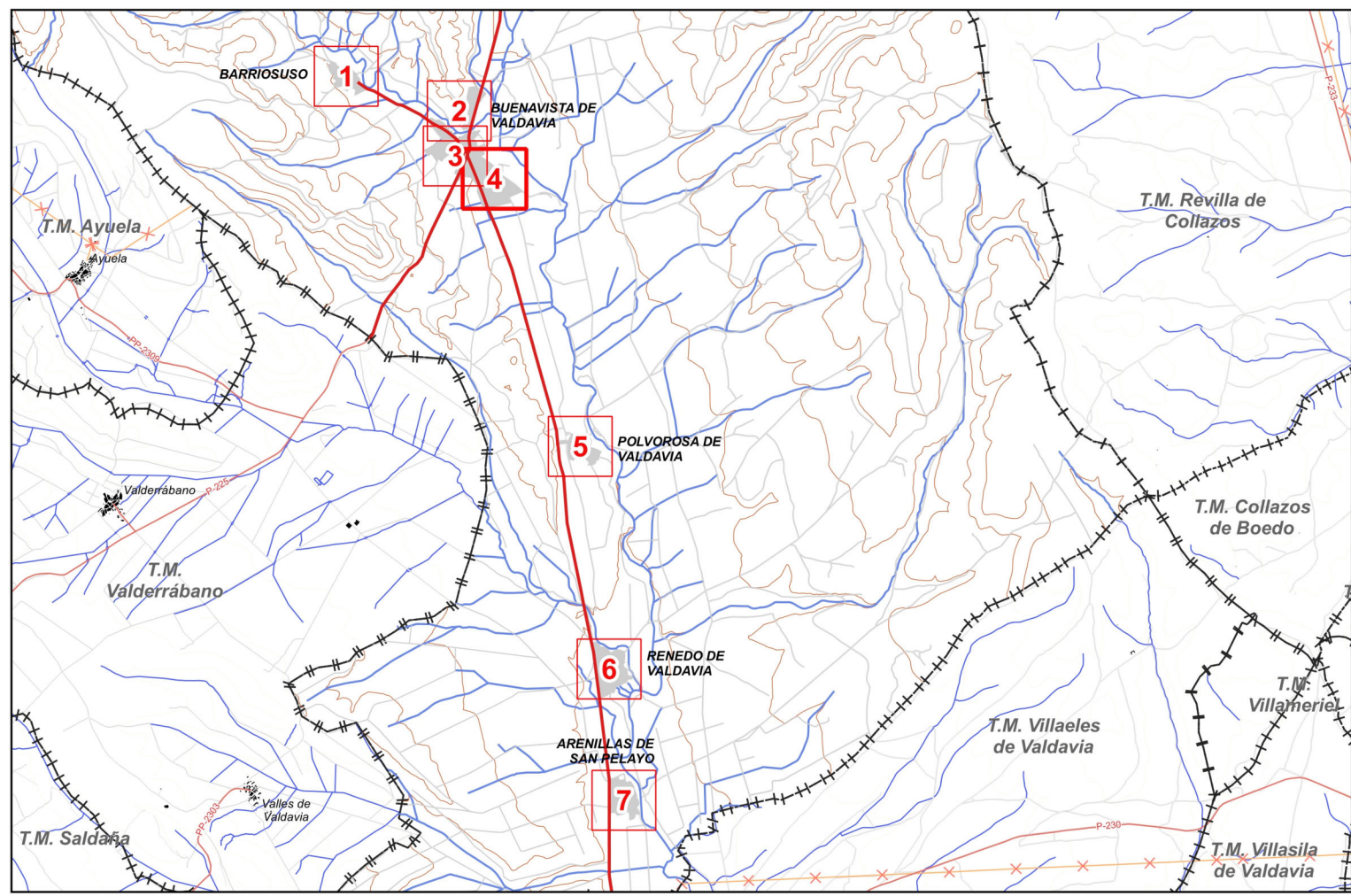
Téndido eléctrico

Zona de Policia (Ley de Aguas)

Zona de Policia Mortuoria

Límite de edificación (Ley de carreteras)

Alineaciones y cambios de zona



NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES
BUENAVISTA DE VALDAVIA (Palencia)
HOJA 4 / 7

PO 3 PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO
Núcleo: BUENAVISTA DE VALDAVIA

Diligencia del Ayuntamiento

APROBACIÓN INICIAL

Septiembre 2022

Promotor:
AYUNTAMIENTO DE BUENAVISTA DE VALDAVIA

Equipo redactor:
urbuplan

0 10 20 30 40 50 m

1:1.000

