

Clasificación de Suelo y Categorías de suelo rústico

Suelo Urbano

SR con Protección Cultural

SR con Protección de Infraestructuras

SR con Protección Natural - Red Natura 2000

SR con Protección Natural - Monte Público

SR con Protección Natural - Genérico

SR con Protección Agropecuaria

SR Común

Calificación, Ordenanzas de edificación en Suelo Urbano

T1 - Residencial Tradicional 1

T2 - Residencial Tradicional 2

B1 - Residencial Borde 1

B2 - Residencial Borde 2

M - Mixto

Espacio Libre Público

Equipamientos

ETIQUETADO  
T1 Resid. B+I 7.5 m

..... Ordenanza

..... Uso Pormenorizado

..... Nº de plantas

..... Altura máxima

Ámbito de planeamiento y gestión

Límite de Sector En Suelo Urbano No Consolidado

Viarío Indicativo en Sectores

Número de sector  
1 UR Resid. 0.5

..... Número de sector

..... UR: Suelo Urbano No Consolidado

..... Uso predominante

..... Densidad máxima (m²/m²)

Catálogo y otras afecciones culturales

Elemento o espacio catalogado

Delimitación yacimientos arqueológicos

Ámbito de yacimiento arqueológico en Suelo Urbano

Otros ámbitos de protección arqueológica

Otras Indicaciones

Líneas de Ejes  
(Solo se indican cuando se usan para mediciones)

Punto de referencia alineaciones  
(Coincidente con derechos físicos existentes)

COTAS

Retranqueo mínimo de la edificación

Parcelario indicativo

Rios, arroyos y canales

Curva de nivel directora

Curva de nivel sencilla

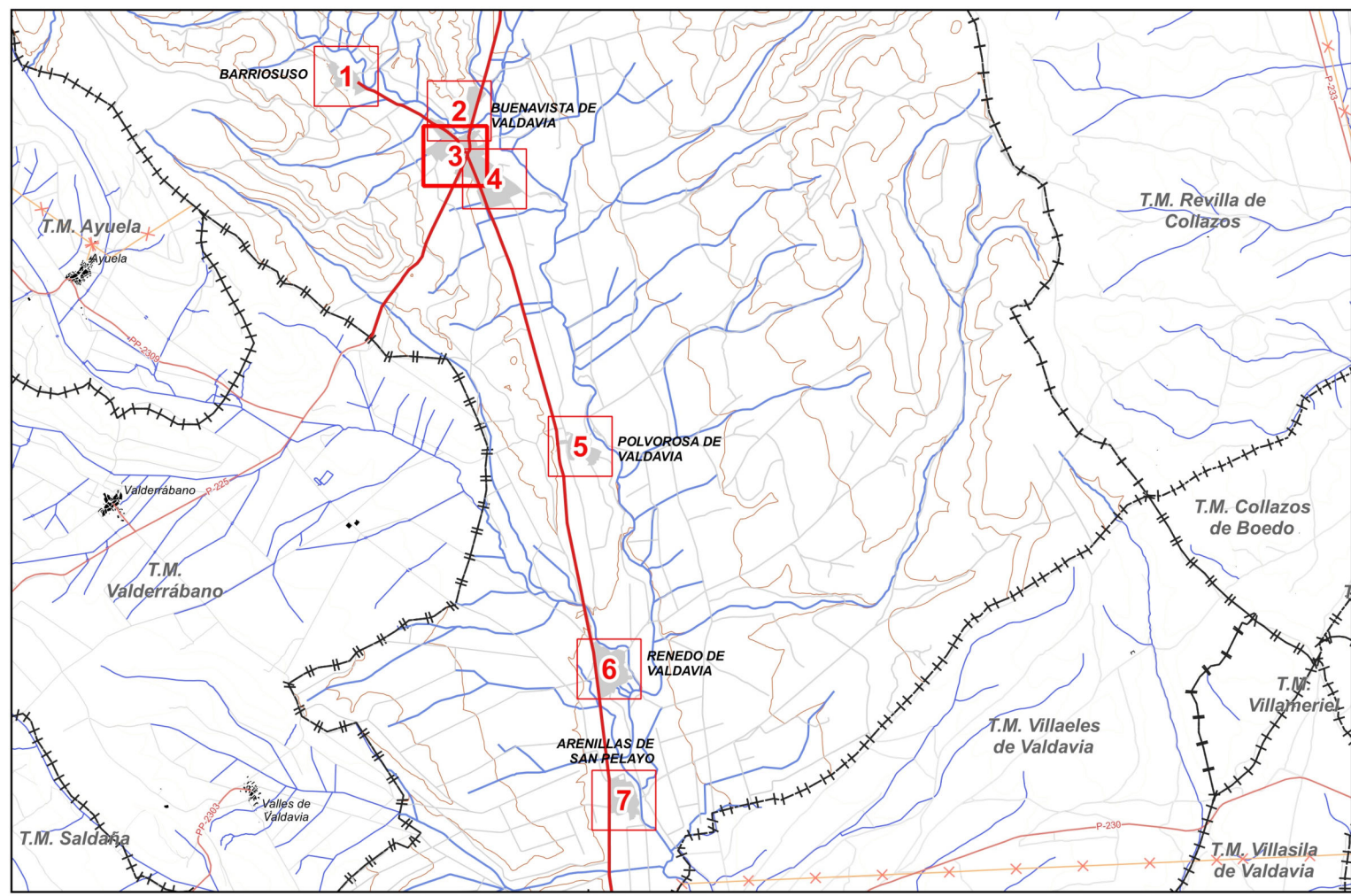
Tendido eléctrico

Zona de Policía (Ley de Aguas)

Zona de Policía Mortuoria

Límite de edificación (Ley de carreteras)

Alineaciones y cambios de zona



NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES  
BUENAVISTA DE VALDAVIA (Palencia)  
HOJA 3 / 7

PO 3 PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO  
Núcleo: BUENAVISTA DE VALDAVIA

Diligencia del Ayuntamiento

APROBACIÓN INICIAL

Septiembre 2022

Promotor:  
AYUNTAMIENTO DE BUENAVISTA DE VALDAVIA

Equipo redactor:  
urbuplan

N

1:1.000

