

Clasificación de Suelo y Categorías de suelo rústico

 Suelo Urbano

 SR con Protección Cultural

 SR con Protección de Infraestructuras

 SR con Protección Natural - Red Natura 2000

 SR con Protección Natural - Monte Público

 SR con Protección Natural - Genérico

 SR con Protección Agropecuaria

 SR Común

Calificación, Ordenanzas de edificación en Suelo Urbano

 T1 - Residencial Tradicional 1

 T2 - Residencial Tradicional 2

 B1 - Residencial Borde 1

 B2 - Residencial Borde 2

 M - Mixto

 Espacio Libre Público

 Equipamientos

ETIQUETADO

1

T1

Resid.

B+I

7.5 m

Ordenanza

Uso Pormenorizado

Nº de plantas

Altura máxima

Ámbito de planeamiento y gestión

 Límite de Sector En Suelo Urbano No Consolidado

 Vialio Indicativo en Sectores

1

UR

Resid.

0.5

Número de sector

UR: Suelo Urbano No Consolidado

Uso predominante

Densidad máxima (m²/m²)

Catálogo y otras afecciones culturales

 Elemento o espacio catalogado

 Delimitación yacimientos arqueológicos

 Ámbito de yacimiento arqueológico en Suelo Urbano

 Otros ámbitos de protección arqueológica

Otras Indicaciones

 Líneas de Ejes
(Solo se indican cuando se usan para mediciones)

 Punto de referencia alineaciones
(Coincidente con elementos físicos existentes)

 COTAS

 Retranqueo mínimo de la edificación

 Parcelario indicativo

 Ríos, arroyos y canales

 Curva de nivel directora

 Curva de nivel sencilla

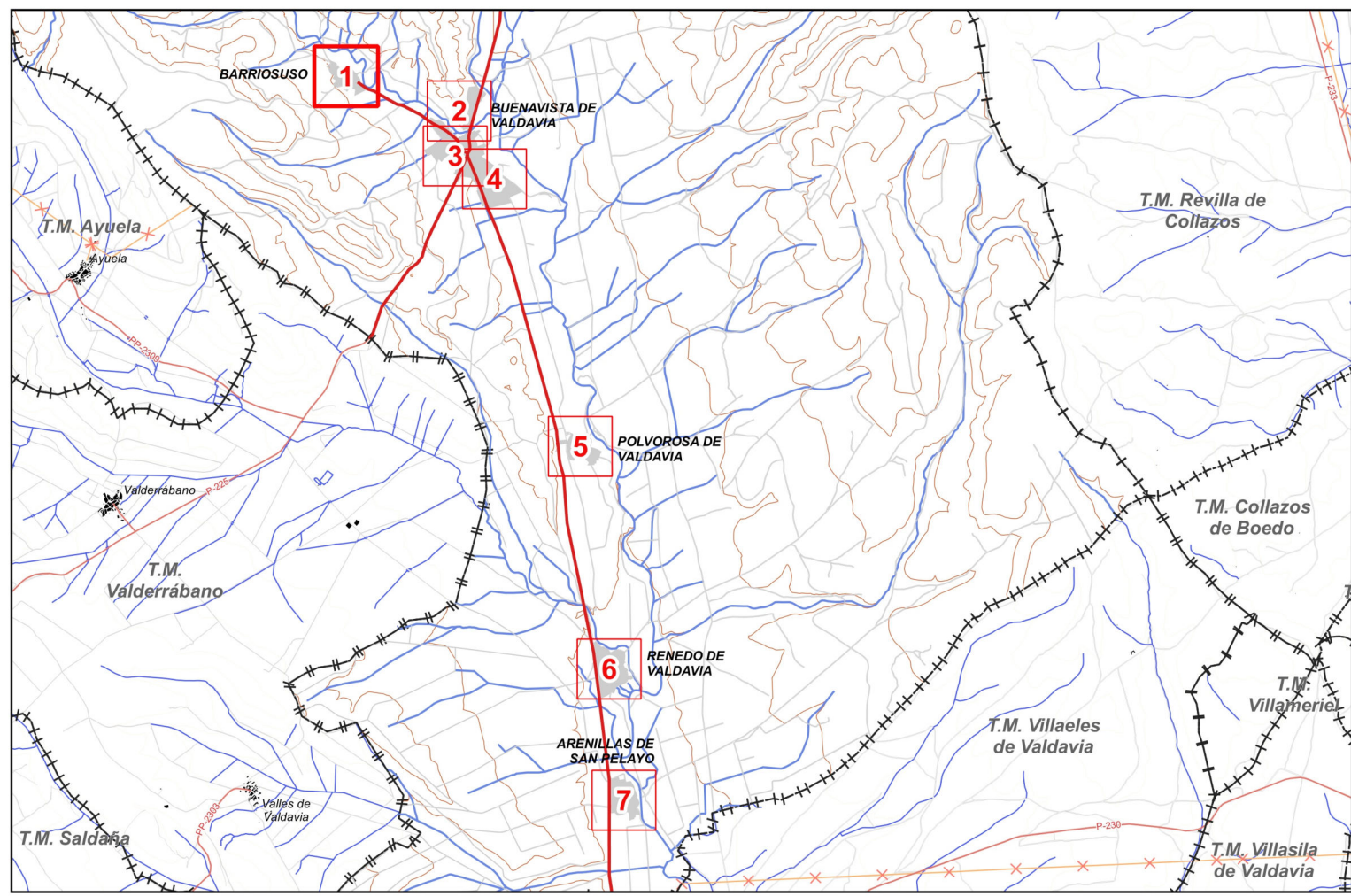
 Tendido eléctrico

 Zona de Policía (Ley de Aguas)

 Zona de Policía Mortuoria

 Límite de edificación (Ley de carreteras)

 Alineaciones y cambios de zona



NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES

BUENAVISTA DE VALDAVIA (Palencia)

HOJA 1 / 7

PO 3 PLANO DE ORDENACIÓN DE SUELO URBANO

Núcleo: BARRIOSUSO

Diligencia del Ayuntamiento

APROBACIÓN INICIAL

Septiembre 2022

Promotor:
AYUNTAMIENTO DE BUENAVISTA DE VALDAVIA

Equipo redactor:
urbuplan

0 10 20 30 40 50 m

1:1.000

N

↑